

**LE INNOVAZIONI IN MATERIA EDILIZIA INTRODOTTE DALLA  
L. 120/2020 E DALLA L.R. N.13/2020****A/ le modifiche al T.U. Edilizia (art. 10 comma 1 e 10-bis L. 120/20):**

1. Gli interventi di demolizione e ricostruzione e il regime di rispetto delle distanze (art. 2-bis comma 1-ter TUED)
2. L'ulteriore ampliamento della categoria degli interventi di manutenzione straordinaria (art. 3, comma 1 lett. b) TUED)
3. La riconfigurazione della categoria degli interventi di ristrutturazione edilizia (art. 3, comma 1 lett. d) TUED)
4. La rimodulazione degli interventi di nuova costruzione rispetto ai manufatti leggeri o mobili a destinazione ricettiva (art.3, comma 1, lett. e.5) TUED)
5. Attività edilizia libera: le opere stagionali e temporanee (art.6, comma 1, lett. e-bis TUED)
6. Documentazione amministrativa, stato legittimo degli immobili e dimostrazione della destinazione d'uso (art.9-bis, comma 1-bis ed art.23-ter, comma 2 TUED)
7. La ristrutturazione edilizia "pesante" soggetta a permesso di costruire (art. 10 comma 1, lett. c) TUED)
8. La ristrutturazione edilizia in deroga (art.14, commi 1-bis e 3 TUED)
9. Le modifiche al regime del contributo di costruzione (art. 16, comma 4, lett. d-ter); art. 17 comma 4-bis TUED)
10. Formazione del permesso di costruire per maturazione del silenzio-assenso e rilascio della relativa attestazione (art. 20, comma 8 TUED)
11. L'assoggettamento a SCIA della manutenzione straordinaria comportante modifiche dei prospetti (art. 22, comma 1, lett. a) TUED)
12. Gli usi temporanei di aree ed immobili, diversi da quelli previsti dal vigente strumento urbanistico (art.23-quater TUED)
13. La segnalazione certificata di agibilità "in sanatoria" (art. 24 comma 7-bis TUED)
14. Il nuovo regime delle tolleranze costruttive (art. 34-bis TUED)
15. Le semplificazioni in materia di demolizione di opere abusive (art. 41 TUED)
16. La semplificazione delle autorizzazioni agli interventi in zone sismiche (artt. 94, 94-bis comma 3, 103 comma 2 TUED).

**B/ altre disposizioni in materia edilizia (art. 10 commi 2-5)**

1. Requisiti di altezza minima ed igienico sanitari: interpretazione autentica delle disposizione del decreto Ministro per la Sanità 5 luglio 1975 (art. 10, comma 2 L. 120/20)
2. Semplificazioni per gli interventi di abbattimento delle barriere architettoniche negli immobili in condominio (art. 10, comma 3 L. 120/20)
3. La proroga dell'efficacia del permesso di costruire, delle SCIA e delle convenzioni di lottizzazione (art.10, commi 4 e 4-bis L. 120/20)
4. L' esenzione dal regime autorizzatorio del codice dei beni culturali e del paesaggio per la posa in opera di elementi o strutture amovibili (art.10, comma 5 dl n.76/2020);

**C/ le modifiche alla L. 241/90 rilevanti per i procedimenti edilizi (art. 12)****Le innovazioni in materia edilizia introdotte dalla L.R. 13/2020 (Titolo IV)**

**DOCENTI:**

**Avv. GIANNI MARTINO,**  
**Avvocato libero professionista, consulente di enti locali**

**Arch. GILBERTO ALICE,**  
**Responsabile area Urbanistica Comune di Buttigliera Alta**

**DATE E ORARI:**

Giovedì 3 e Venerdì 4 dicembre ore 9,15-12,15

**RECAPITI:**

Per maggiori informazioni potrete contattarci ai numeri 0553840919 e 3470106222. Fax 0557188107. E-mail : [formazione@progettosofis.com](mailto:formazione@progettosofis.com) pec: [progettosofis@pec.it](mailto:progettosofis@pec.it). Sito internet : [www.progettosofis.com](http://www.progettosofis.com)

**Quota e modalità di adesione:**

euro 150,00 a persona, esente iva per le pubbliche amministrazioni.  
La quota include l'accesso ad entrambe le giornate formative, la marca da bollo ed il materiale didattico

**Per poter aderire, si potrà compilare ed inviare il modulo di seguito riportato. Sarà nostra cura fornire il link e le indicazioni per accedere alla piattaforma.**

ENTE \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

N. Determina (anche dopo il corso) \_\_\_\_\_ Codice Univoco \_\_\_\_\_ CIG (facoltativo) \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ Qualifica \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ Qualifica \_\_\_\_\_

*Il versamento della quota d'iscrizione sarà effettuato tramite bonifico bancario presso la BPM filiale di Viareggio. CODICE IBAN: IT59V0503424899000000107323*

L'eventuale disdetta può essere comunicata entro cinque giorni dallo svolgimento dell'iniziativa; oltre questo termine, è prevista la fatturazione della quota.

Autorizzo il trattamento dei dati personali sopra indicati ai sensi del D.L. n. 196/2003 e GDPR 2016/679. [Informativa Privacy](http://www.a777.it/privacy/Sofis/privacyclienti2018.pdf). <http://www.a777.it/privacy/Sofis/privacyclienti2018.pdf>